



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 20/2022/DSST ngày 28/4/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 210/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2022; Quyết định thi hành án số 1011/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 22/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tiêu chí lựa chọn như sau;

1. Thông tin về tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 77, tờ bản đồ số 33, diện tích 7699,8m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 765785 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 15/8/2017 cho ông Nguyễn Ngọc Lệ và bà Lê Thị Hạnh.

Tài sản trên đất gồm:

Về cây trồng: Không có bất kỳ cây trồng gì (đất trống)

Về công trình xây dựng: gồm 01 chòi rẫy bằng gỗ diện tích 13m², kết cấu móng xây đá hộc, nền lán xi măng, mái lợp tôn, khung trụ gỗ, vách ván bằng gỗ không có cửa;

01 mái che diện tích 6,5m², cột gỗ, mái lợp tôn, nền lán xi măng.

Để thực hiện việc thẩm định giá tài sản kê biên của ông Nguyễn Ngọc Lệ và bà Lê Thị Hạnh nêu trên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

+ Tổ chức thẩm định giá phải có đầy đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá;

+ Có năng lực, có kinh nghiệm và có uy tín trong việc thẩm định giá tài sản;

+ Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp theo quy định của pháp luật;

+ Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Thành phần hồ sơ: Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ đăng ký phải có văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, số 142 Hùng Vương, Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk (gặp CHV Phạm Tiến Đạt ĐT: 0945.06.1979 hoặc 0948.00.97.97).

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA.

